

Senior Transaktionsrådgivare till StartUp i Västerås (PropTech)

Fastitia arbetar med koncept och tjänsteutveckling inom bostads & fastighetsmarknaden och har nu tagit fram ett nytt affärskoncept (blivande startup under hösten 2021) med ett helhetskoncept inom området för förmedling, förvaltning, förädling och försäljning av premiumbostäder och kommersiella fastigheter. Mer information om affärskonceptet får du i samband med ett första möte.

Är du en Senior Transaktionsrådgivare som vill bredda din kompetens och medverka i att starta upp och utveckla transaktionstjänsten för kommersiella fastigheter, inom ett heltäckande och unikt koncept i Västerås? Du får här medverka till att, utifrån ”best practice”, utforma hela transaktionstjänsten från marknadsföring, kundmöte, analys, presentation av lösning för kund, genomförande och tillträde.

Som person är du

- Strukturerad, ansvarstagande, kreativ, kommunikativ, resultatnriktad och kundorienterad
- Du har en plan för varje uppdrag, sätter mål och kan driva uppdraget mot uppsatt mål. Du tar det övergripande ansvaret för att utveckla ditt uppdrag och bevarar och bygger nya långsiktiga relationer med målgruppen, utifrån företagets varumärkesstrategi.
- Du är en förebild för andra inom detta område, och du bidrar till en god affärskultur och har visat på ett gott affärsmannaskap och har ett helhetsperspektiv i dina uppdrag.

Kvalifikationer för tjänsten

- Du har arbetat som transaktionsrådgivare de senaste fem åren.
- Du har mycket god förståelse för säljarens och köparens värdeskapande processer
- Du har goda kunskaper om värdeskapande, finansieringslösningar och due diligence
- Du kan visa upp flera relevanta referensuppdrag inom området
- Du har goda kunskaper inom digital marknadsföring (sociala medier)
- Du har B-körkort och egen bil (elhybrid eller elbil är plus)

Meriterande för tjänsten

- Du har ett stort personligt nätverk hos fastighetsägare inom västeråsområdet
- Du har ett stort personligt nätverk med byggherrar inom västeråsområdet
- Du är registrerad fastighetsmäklare med erfarenhet inom kommersiella fastigheter
- Du har erfarenhet inom fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler
- Du är innovativ och har flera förslag till förbättringar inom området och vill medverka till att skapa kvalitetsförbättringar för kunden

Delägarskap (i västeråskontoret)

- Du uppfyller kraven ovan och vill medverka i att utveckla affärskonceptet, tjänstebudet och ta fram enkla, smarta och kostnadseffektiva digitala tjänster.
- Kan ske vid start via förvärv av aktier alt via aktieoptioner om de uppsatta målen är uppfyllda.

Utvärdering av ansökningar

- Har du inte fått svar inom max 14 dagar, så har du inte gått vidare i processen.
- Alla ansökningar kommer att raderas i samband med att tjänsten tillsätts, senast 31/12 2021

Anställningsvillkor

- Lön: Provisionslön hög
- Tillträde: Efter överenskommelse
- Varaktighet: Tillsvidare
- Arbetstid: ca 40 timmar per vecka med goda möjligheter till hemarbete om så önskas

Ansök så här

Du skickar din CV med personligt brev där det ska framgå om söker en anställning och/eller är intresserad av att gå in som delägare (och då under vilka förutsättningar), båda i pdf till: info@fastitia.se Alla ansökningar kommer att behandlas konfidentiellt.